

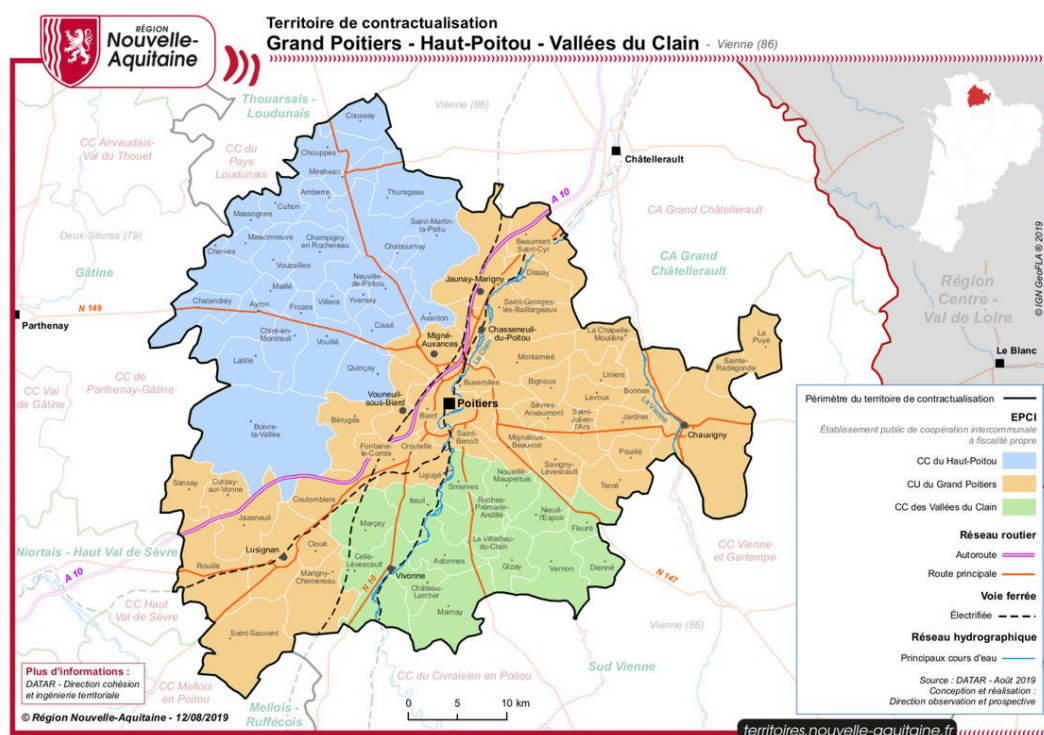
STRATEGIE LOCALE DE DEVELOPPEMENT DU VOLET TERRITORIAL DES FONDS EUROPEENS 2021-2027

GRAND-POITIERS – HAUT-POITOU – VALLEES DU CLAIN

DIAGNOSTIC SOCIO-ECONOMIQUE ET ENVIRONNEMENTAL DU TERRITOIRE

SYNTHESE

Mars 2022



SYNTHESE

ATOUTS ET FAIBLESSES, OPPORTUNITES ET MENACES

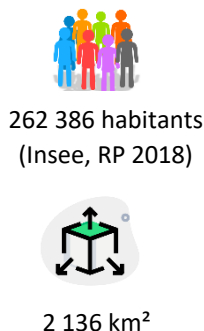
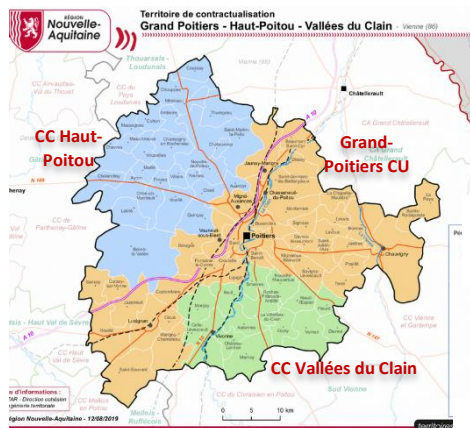
Atouts	Faiblesses
➤ Un territoire attractif organisé autour d'un pôle urbain (Poitiers) et d'une dorsale économique (axe Poitiers – Futuroscope) ➤ Un positionnement géographique favorable (axe Paris – Bordeaux) ➤ Une population importante de cadres. Une population jeune grâce au pôle universitaire. Une population bien formée. ➤ Un équipement touristique et d'hébergement de rayonnement national (Futuroscope) ➤ Une spécialisation dans le tertiaire public supérieur et l'économie du care: administration, enseignement, santé humaine et action sociale. ➤ Des secteurs privés porteur d'une ambition et potentiellement structurant	➤ Un ADN économique territorial mal identifié et non valorisé. ➤ Une dynamique globale d'emploi à la baisse sur la période récente et une stagnation de l'emploi privé. ➤ Des poches de pauvreté (certains quartiers de Poitiers, des communes très éloignées du centre). ➤ Des problématiques d'insertion pour certaines populations. ➤ Des déséquilibres nombreux (logement, numérique, équipements et services à la population) entre espaces très bien dotés et zones périphériques éloignées. ➤ Un maillage cyclable très incomplet ➤ Problématique de la qualité des eaux en raison de pollutions (nitrate, produits phytosanitaires)
Opportunités	Menaces
➤ Une ville de taille intermédiaire offrant des équipements et services de qualité. ➤ Un sillon économique dans le développement humain ➤ Une offre touristique différenciée (culture, patrimoine, tourisme vert)	➤ Dépendance à la mobilité et saturation urbaine ➤ L'accentuation d'une fracture socio-territoriale

BESOINS ET POTENTIELS DE DEVELOPPEMENT

BESOINS	POTENTIELS DE DEVELOPPEMENT
➤ Travailler les proximités externes et infra-territoriales. Tisser des liens et des connexions infra-territoriales. ➤ Identifier et creuser le sillon des spécialisations économiques locales ➤ Travailler sur la problématique de l'insertion ➤ Accompagner et proposer des solutions pour garantir la réussite des transitions écologiques, sociales et sociétales	➤ Les mobilités infra-territoriales ➤ S'inscrire dans une trajectoire territoriale. S'inspirer de l'identité culturelle et l'ADN du territoire. ➤ Expérimenter des formes de mobilisation citoyenne nouvelles. Traiter la gouvernance comme un axe de développement.

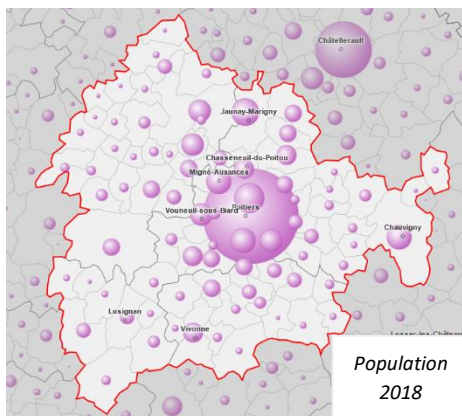
STRATEGIE LOCALE DE DEVELOPPEMENT DU VOLET TERRITORIAL DES FONDS EUROPEENS 2021-2027
GRAND-POITIERS – HAUT-POITOU – VALLEES DU CLAIN

DYNAMIQUES DEMOGRAPHIQUES ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE



UNE FORTE CONCENTRATION DE LA POPULATION DANS LA VILLE CENTRE

Un modèle classique centre-périphérie structurant : ville-centre, pôles secondaires comme lieux de proximité, de très nombreuses communes rurales



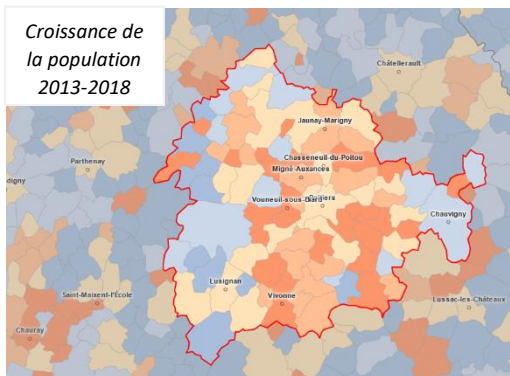
74% à Grand-Poitiers
34% sur la seule commune de Poitiers

Un équilibre apparent rural – urbain

Une armature territoriale concentrée autour de la dorsale Poitiers - Futuroscope

UNE CROISSANCE DE LA POPULATION SUR LE TEMPS LONG

Des variations territoriales notables selon les périodes d'étude

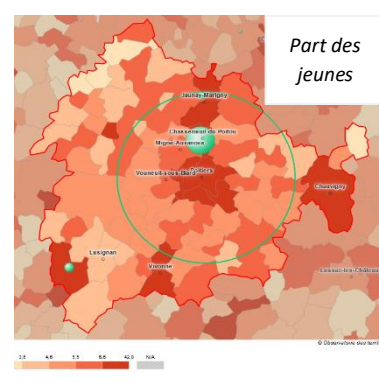
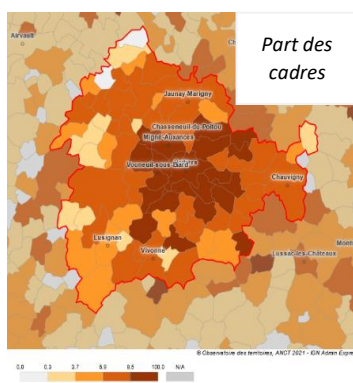


Une croissance démographique portée par des soldes naturels et migratoires positifs

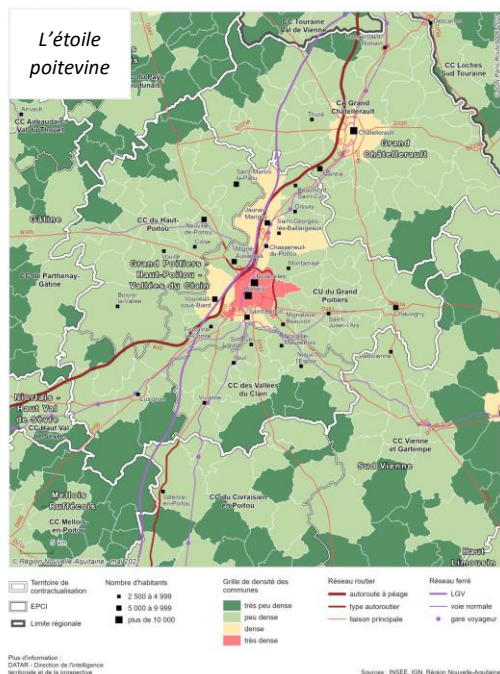
Grand Poitiers - Haut-Poitou - Vallées du Clain	Population		Nombre d'EPCI du territoire : 3			typologie
	2012	2017	taux de croissance annuel moyen total	dû au solde naturel	dû au solde migratoire	
CC des Vallées du Clain	24 990	26 489	1,17%	0,39%	0,78%	croissance totale
CC du Haut-Poitou	40 369	41 612	0,61%	0,39%	0,21%	croissance totale
CU du Grand Poitiers	188 509	192 925	0,46%	0,36%	0,10%	croissance totale
Territoire de contractualisation	253 868	261 026	0,56%	0,37%	0,19%	croissance totale
Région Nouvelle-Aquitaine	5 808 594	5 956 978	0,51%	-0,06%	0,57%	croissance liée au solde migratoire
France de province	51 477 469	52 464 253	0,38%	0,19%	0,19%	croissance totale
France métropolitaine	63 375 971	64 639 133	0,40%	0,32%	0,07%	croissance totale

Source : Insee, traitements DITP

UNE SUR-REPRESENTATION DES ETUDIANTS ET DES CADRES

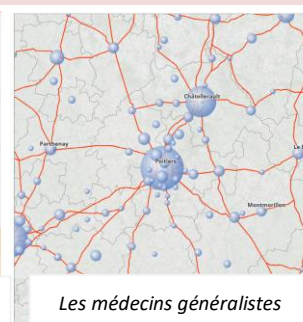
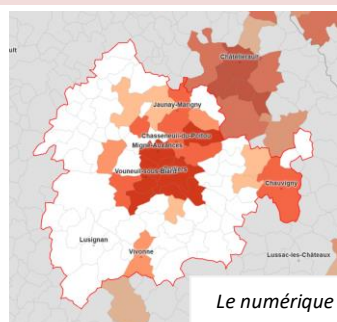


DES FLUX CENTRE <=> PERIPHERIE



UN BON NIVEAU D'EQUIPEMENTS ET DE SERVICES A LA POPULATION

Une concentration des équipements et services sur la ville-centre



DYNAMIQUES DEMOGRAPHIQUES ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

ATOUTS ET FAIBLESSES, OPPORTUNITES ET MENACES

ATOUTS	FAIBLESSES
➤ Un territoire globalement attractif ➤ Une armature territoriale centrée autour de Poitiers ➤ Des équipements accessibles de rayonnement départementaux ➤ Des pôles intermédiaires bien dotés en équipements, commerces et services ➤ Des bonnes connexions aux territoires voisins	➤ Un déséquilibre d'attractivité (est-ouest) ➤ Un déséquilibre en matière d'infrastructures (ouest moins bien pourvu que l'est) ➤ Des connexions parfois faibles avec les territoires éloignés du centre urbain ➤ Une pression foncière importante liée à l'urbanisation (résidentiel) et aux réglementations environnementales (espaces protégés). ➤ Des problématiques de logement (centre et périphérie) ➤ Déséquilibre entre les offres de services sur le territoire. Des secteurs en tension pour les équipements et les services de santé. ➤ L'image d'une préfecture moyenne de province ➤ Un maillage cyclable très incomplet ➤ Une intermodalité insuffisamment développée
OPPORTUNITES	MENACES
➤ Un regain d'attractivité des villes moyennes ➤ Un potentiel de développement des activités présentielles (économie de la proximité) ➤ Un potentiel de développement des activités en faveur de l'environnement (entrée ressources) ➤ Un équipement touristique et d'hébergement de rayonnement national (Futuroscope) ➤ Une offre touristique différenciée (patrimoine, culture) ➤ Engager des reciprocités internes et externes	➤ Accueillir comment ? ➤ La mise à mal des espaces naturels, agricoles et forestiers et des continuums écologiques. ➤ Un marché de l'offre et de la demande foncière souvent régi par le prix du marché. ➤ Mauvaise connexion entre polarités d'emplois et personnes vulnérables en recherche d'emploi ➤ Une accessibilité routière et ferroviaire en étoile depuis Poitiers, manque de radiales. ➤ Dépendance accrue à la mobilité entre des communes qui se « résidentialisent » et des pôles urbains qui ont conservé leur poids économique. Certaines centralités urbaines fragilisées au profit d'autres. ➤ Des mouvements citoyens sur les grands enjeux de société. La remise en cause des processus démocratiques

BESOINS ET POTENTIELS DE DEVELOPPEMENT

BESOINS	POTENTIELS DE DEVELOPPEMENT
➤ Des liens et des connexions infra-territoriaux ➤ Des mobilités douces et durables du quotidien ➤ Des équipements et des services de proximité pour tous les habitants, y compris ceux résidant dans les communes les plus éloignées. Une réflexion à accompagner en lien avec la question des mobilités. ➤ Une approche nouvelle sur la question du vieillissement : implication en termes d'aides et de suivi ; question du maintien à domicile ; problématique pour trouver des professionnels formés ; outils innovants...	➤ Le positionnement géographique sur l'axe Paris – Bordeaux ➤ Une population aux revenus aisés plus enclin à s'engager dans des démarches innovantes ➤ Des mobilités douces et collectives pour les résidents ➤ Une identité culturelle du territoire. ➤ Valoriser les atouts naturels du territoire pour une offre touristique et de loisirs verte, familiale et durable.

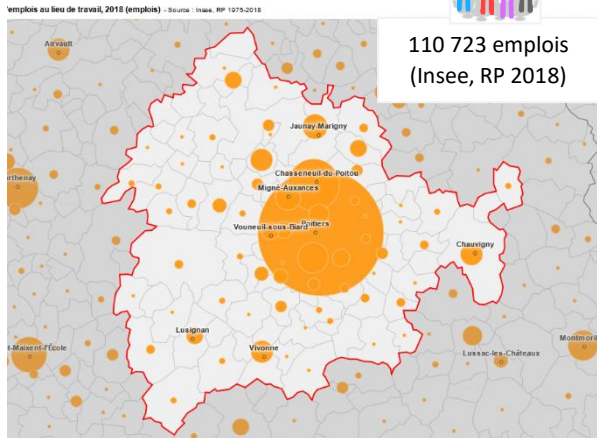
STRATEGIE LOCALE DE DEVELOPPEMENT DU VOLET TERRITORIAL DES FONDS EUROPEENS 2021-2027
GRAND-POITIERS – HAUT-POITOU – VALLEES DU CLAIN

DYNAMIQUES ECONOMIQUES ET SOCIALES

Une dorsale Poitiers - Futuroscope



110 723 emplois
(Insee, RP 2018)



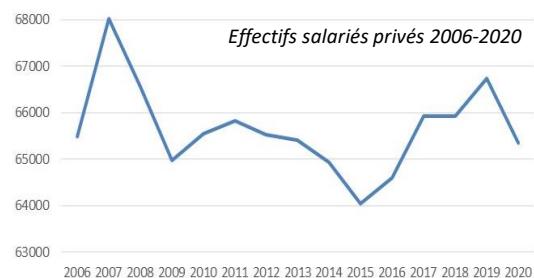
➤ UNE DYNAMIQUE D'EMPLOI NEGATIVE SUR LA PERIODE RECENTE

Grand Poitiers - Haut-Poitou - Vallées du Clain		Nombre d'EPCI du territoire : 3		
EPCI	taux de croissance 2012-2017		Situation relative du territoire	
	population	emploi	croissance population	croissance emploi effective par rapport à l'attendu
CC des Vallées du Clain	6,00%	3,05%	forte	forte
CC du Haut-Poitou	3,08%	-2,49%	forte	médiane
CU du Grand Poitiers	2,34%	-2,12%	forte	médiane
Territoire de contractualisation	2,82%	-1,89%		
Région Nouvelle-Aquitaine	2,58%	0,80%		
France métropolitaine	1,99%	0,21%		

Des contrastes par intercommunalité

Une dynamique d'emploi privé en trompe l'œil

Des disparités territoriales
fruits d'effets locaux opposés

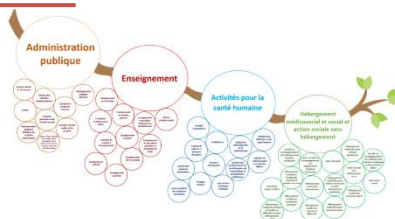


➤ LES ACTIVITES ECONOMIQUES CARACTERISTIQUES DU TERRITOIRE

Tertiaire public supérieur, activités
présentielles et économie du *care*

- Enseignement
- Administration publique
- Santé humaine et action sociale

Agriculture



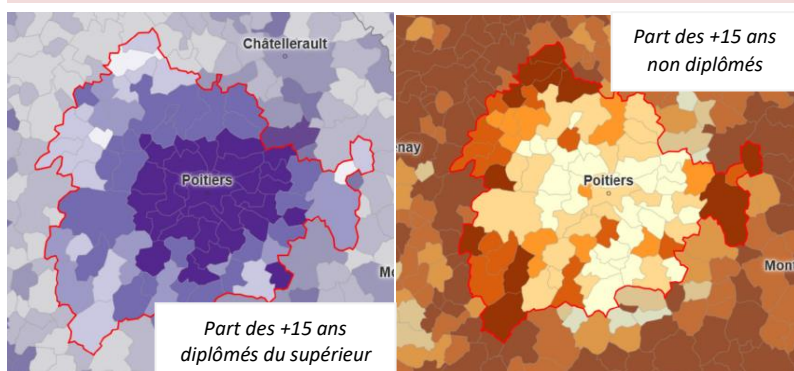
Des secteurs privés diffus

- Fabrication d'équipements électriques : l'ambition d'une Lithium-Valley
- Les activités de soutien aux entreprises et les centre d'appels : une spécialisation dans la relation-client
- Le tourisme porté par le parc du Futuroscope
- Quelques unités de fabrication de machines et équipements, travail du bois et fabrication de produits informatiques, électroniques et optiques

➤ ETABLISSEMENTS DE +500 SALAIRES

Principaux établissements	Tranche d'effectifs salariés	Activité principale	Commune
CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE DE POITIERS	5 000 à 9 999	Activités hospitalières	Poitiers
REGION NOUVELLE-AQUITAINE	2 000 à 4 999	Administration publique générale	Poitiers
GRAND POITIERS COMMUNAUTE URBAINE	1 000 à 1 999	Administration publique générale	Poitiers
CENTRE HOSPITALIER HENRI LABORIT	1 000 à 1 999	Activités hospitalières	Poitiers
ARMATIS POITIERS	1 000 à 1 999	Activités de centres d'appels	Chasseneuil-du-Poitou
RECTORAT DE L'ACADEMIE DE POITIERS	500 à 999	Administration publique (tutelle) de la santé, de la formation, de la culture et des services sociaux, autre que sécurité sociale	Poitiers
RESEAU CANOPE	500 à 999	Activités de soutien à l'enseignement	Chasseneuil-du-Poitou
UNIVERSITE DE POITIERS	500 à 999	Enseignement supérieur	Poitiers
COMMUNE DE POITIERS	500 à 999	Administration publique générale	Poitiers
DEPARTEMENT DE LA VIENNE	500 à 999	Administration publique générale	Poitiers
SAFT	500 à 999	Fabrication de piles et d'accumulateurs électriques	Poitiers
CAISSE REG CRED AGRIC MUT TOURAINE POITOU	500 à 999	Autres intermédiaires monétaires	Poitiers
SOCIETE DU PARC DU FUTUROSCOPE	500 à 999	Activités des parcs d'attractions et parcs à thèmes	Jaunay-Marigny
MUTUALITE SOCIALE AGRICOLE POITOU	500 à 999	Activités générales de sécurité sociale	Poitiers

➤ UNE POPULATION BIEN FORMEE, UNE OFFRE LOCALE DIVERSIFIEE



Des inégalités territoriales fortes

CU Grand Poitiers - Haut-Poitou - Vallées du Clain		Nombre d'EPCI du Territoire de contractualisation : 3				
EPCI	Taux de chômage		chômage initial	dynamique chômage	taux de croissance de l'emploi	dynamique emploi
	2010-2014	2015-2019				
CC des Vallées du Clain	6,6%	7,9%	faible	conforme à l'attendu	3,1%	forte
CC du Haut-Poitou	8,5%	9,5%	faible	conforme à l'attendu	-2,5%	médiane
CU du Grand Poitiers	12,7%	13,8%	fort	conforme à l'attendu	-2,1%	médiane
Nouvelle-Aquitaine	12,3%	13,3%			0,8%	
France métropolitaine	12,8%	13,5%			0,2%	

Source : Insee, traitement DITP

DYNAMIQUES ECONOMIQUES ET SOCIALES

ATOUTS ET FAIBLESSES, OPPORTUNITES ET MENACES

ATOUTS	FAIBLESSES
➤ Un axe Poitiers – Futuroscope polarisant et structurant, entourés de quelques pôles secondaires ➤ Une dynamique d'emploi très positive sur la CC Vallées du Clain, tirée par une forte dynamique résidentielle ➤ Une spécialisation dans le tertiaire public supérieur : administration, enseignement, santé humaine et action sociale. ➤ Des secteurs privés porteur d'une ambition et potentiellement structurant : fabrication d'équipements électriques : l'ambition d'une Lithium Valley ; soutien aux entreprises et centre d'appels : une spécialisation dans la relation client, etc. ➤ L'activité touristique portée par le Futuroscope. ➤ Une offre de formation profonde et de qualité. Une population plutôt bien formée ➤ Un taux de chômage moyen moins élevé que dans le reste de la Région ➤ Un taux de pauvreté faible. Des inégalités moins prononcées, mais des différences spatiales ➤ Un maillage de structures d'insertion ➤ Des structures d'animation socio-culturelle ➤ Une dynamique ESS	➤ Un déclin de l'emploi total sur la période récente (2012-2017). Fortes baisses d'emploi à Grand-Poitiers et Haut-Poitou. ➤ Stagnation de l'emploi privé. Une hausse de l'emploi privé (2009-2019), qui reste insuffisante pour compenser les pertes d'emplois subies par la crise de 2008. ➤ Des disparités territoriales marquées : des effets locaux positifs en Haut-Poitou et Vallées du Clain ; des effets locaux négatifs à Grand-Poitiers. ➤ Une spécialisation économique mal identifiée et peu lisible. Des secteurs privés diffus. Un ADN territorial mal identifié et non valorisé. ➤ Une agriculture très orientée vers les grandes cultures. ➤ La difficulté à conserver les touristes sur le territoire, illustrée par un faible nombre de nuitées sur le territoire. ➤ Une dynamique de l'emploi non homogène sur le territoire ➤ Des jeunes moins bien formés dans les marges du territoire (les plus éloignés de Poitiers) ➤ Des difficultés d'insertion plus prononcées, notamment pour les jeunes dans les marges du territoire
OPPORTUNITES	MENACES
➤ Des compétences fortes et historiques dans le secteur public. ➤ Des besoins importants dans l'économie du care en lien avec le vieillissement de la population ➤ Une localisation géographique favorable, des axes de communication très développées qui offrent une proximité aux métropoles de Paris et Bordeaux. ➤ Une ambition autour des piles et batteries électriques ➤ Un fort développement des circuits courts ; des initiatives nombreuses sur le territoire. ➤ Une hausse de la demande pour le tourisme vert. Le Futuroscope, une attractivité forte permettant la venue de touristes nombreux sur le territoire. ➤ Structuration de l'ESS	➤ Perte du statut de capital régional ➤ Connexion de mauvaise qualité sur l'axe ouest – est (Nantes – Limoges) ➤ Stigmatisation par la mise à distance de certain territoire ➤ Territoires isolés / Territoires saturés ➤ Une fracture socio-territoriale : des profils sociaux très contrastés entre la commune centre (mixité), un périurbain qui va bien (CC Vallées du Clain) et un périurbain très diffus, voire rural dans la CC Haut-Poitou

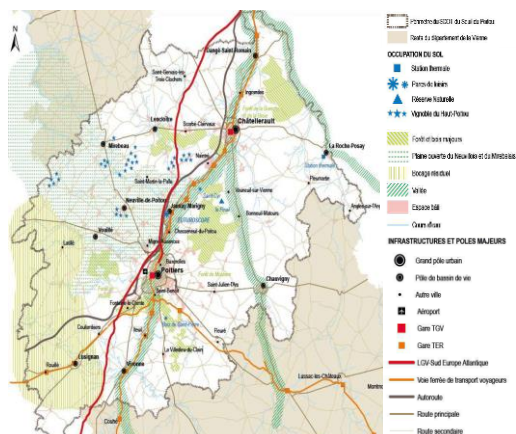
BESOINS ET POTENTIELS DE DEVELOPPEMENT

Besoins	Potentils de développement
➤ Une stratégie économique en adéquation avec l'ADN du territoire, les spécialisations construites sur le temps long. ➤ Continuer à apporter des réponses aux problématiques sociales et à l'insertion professionnelle	➤ Valoriser les atouts naturels du territoire pour une offre touristique et de loisirs verte, familiale et durable.

STRATEGIE LOCALE DE DEVELOPPEMENT DU VOLET TERRITORIAL DES FONDS EUROPEENS 2021-2027
GRAND-POITIERS – HAUT-POITOU – VALLEES DU CLAIN

DYNAMIQUES ENVIRONNEMENTALES

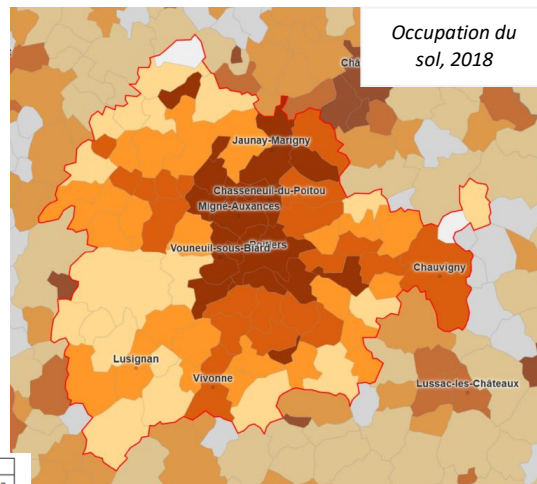
➤ UNE ARTIFICIALISATION DES SOLS EN COHERENCE AVEC LES DYNAMIQUES DE POPULATION ET D'EMPLOI



Une logique centre - périphérie



7,9% de sols artificialisés sur le territoire (5,3% en France)



Grand Poitiers - Haut-Poitou - Vallées du Clain		Nombre d'EPCI du Territoire de contractualisation : 3				
EPCI	taux d'artificialisation 2009	Taux de croissance annuel moyen 2009-2015				dynamique d'artificialisation de l'EPCI par rapport aux territoires comparables
		surfaces urbanisées	population	ménages	emploi	
CC des Vallées du Clain	6.7%	2.00%	1.90%	1.77%	2.54%	très supérieure
CC du Haut-Poitou	6.3%	1.77%	1.37%	1.43%	0.64%	inférieure
CU du Grand Poitiers	12.4%	1.51%	0.32%	0.57%	0.20%	très supérieure
Région Nouvelle-Aquitaine	7.4%	0.80%	0.57%	1.01%	0.13%	

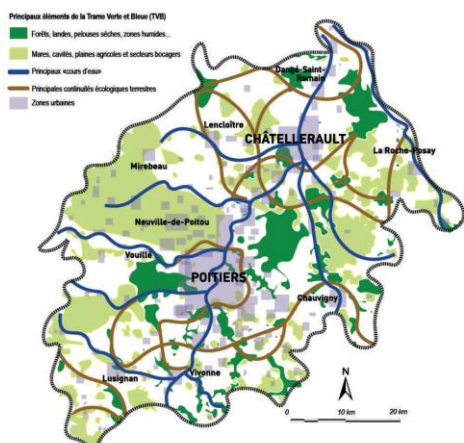
Une dynamique d'artificialisation continue et très supérieure à l'attendu (hors Haut-Poitou). Des vitesses différentes d'urbanisation différentes entre le centre et les périphéries de façon générale (soutenues dans le GP et VC et moins en HP).

➤ UN PATRIMOINE NATUREL FRAGILISE A METTRE EN VALEUR

Des espaces de bois/forêts (trame verte)

Autour de Poitiers (ouest et nord)

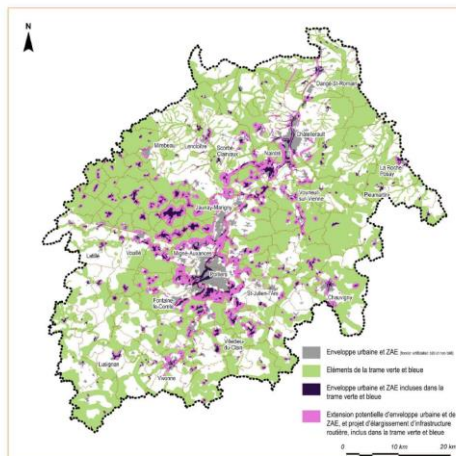
Trame verte et bleue



Plaines agricoles et espaces bocagers

Notamment dans le territoire du Haut-Poitou

Zones potentiellement urbanisables dans la trame verte et bleue

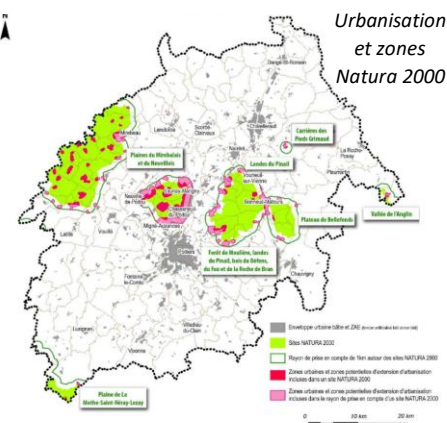


Des continuités écologiques terrestres

Lien entre les territoires mais à renforcer vers le Haut-Poitou

Des cours d'eau fragiles

Risque inondation et pollution nappes



Un morcellement des paysages et des corridors écologiques / Une fréquentation en hausse des espaces de nature / De nombreux sites protégés / La présence de risques naturels : inondation par débordement de cours d'eau ou remontée de nappe, mouvement de terrain, feu de forêt (vigilance changement climatique) / Une surexploitation de la ressource en eau (prélèvements agricoles et industriels, demande croissante en eau potable)

DYNAMIQUES ENVIRONNEMENTALES

ATOUTS ET FAIBLESSES, OPPORTUNITES ET MENACES

ATOUTS	FAIBLESSES
➤ Des paysages identitaires : des espaces de bois/forêts (trame verte) ; des plaines agricoles et espaces bocagers ➤ Des continuuums écologiques terrestres. Des réserves de biodiversité. Des sites protégés (Natura 2000). ➤ Une dynamique territoriale pour le développement de filières de recyclages ➤ Prise de conscience collective pour la lutte contre le changement climatique	➤ Une dégradation des milieux liée à l'urbanisation. Une dynamique d'artificialisation continue et très supérieure à l'attendu. ➤ Surexploitation et pollution de la ressource en eau (prélèvements agricoles et industriels, demande croissante en eau potable) ➤ Pressions multiples sur le territoire : démographique, foncière, infrastructures ➤ Un potentiel en énergie renouvelable peu partagé ➤ Un bâti résidentiel et collectif assez vétuste et peu performant en matière énergétique dans certaines zones (franges peu denses)
OPPORTUNITES	MENACES
➤ La présence d'acteurs de sensibilisation sur les questions de la transition. ➤ Des dynamiques nouvelles lancées dans le cadre de dispositif interterritoriaux. ➤ Intégration dans des continuuums écologiques interterritoriaux ➤ Une volonté politique de développer l'économie circulaire. ➤ Une organisation autour des déchets et de l'économie circulaire émergente.	➤ Des taux d'artificialisation déjà très élevés ➤ La fragilité des certains sites face aux risques inondations : par débordement de cours d'eau ou remontée de nappe ➤ Problématique de la qualité des eaux en raison de pollutions (nitrate, produits phytosanitaires) ➤ Des réglementations sur l'environnement pouvant être perçus comme des contraintes proximité habitat /activité agricole) ➤ L'acceptabilité difficile parfois des projets d'énergie renouvelable

BESOINS ET POTENTIELS DE DEVELOPPEMENT

BESOINS	POTENTIELS DE DEVELOPPEMENT
➤ Adopter une approche systémique des trames vertes et bleues. Entretien et valorisation des espaces boisés ➤ Coordonner les actions de préservation de la biodiversité ➤ Garantir la qualité des eaux, condition transversale des activités clés du territoire. ➤ Maintenir un équilibre entre la pression anthropique et les espaces naturels. ➤ Conserver une dynamique agricole et la valoriser. Associer croissance des activités agricoles et protection de l'environnement. ➤ Optimiser la gestion des déchets (déchets vs ressources)	➤ Valoriser les espaces naturels du territoire partie intégrante de l'identité du territoire ➤ Mettre en avant le patrimoine naturel pour mieux l'entretenir et le faire connaître ➤ Circuits courts, promouvoir les producteurs locaux (réciprocités urbain et environnement proche) ➤ S'engager dans l'Economie circulaire ➤ Tendre vers une autonomie énergétique territoriale